

TRYB POSTĘPOWANIA ORAZ WYMAGANIA

w stosunku do właścicieli, zarządców lub użytkowników obiektów podlegających obowiązkowi bądź dobrowolnie włączanych do systemu monitoringu pożarowego na terenie Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Łobzie

1. Wniosek abonenta wraz z wymaganymi dokumentami

Przyłączenie obiektu do systemu transmisji sygnałów alarmów pożarowych i sygnałów uszkodzeniowych, tj. połączenia nowego systemu sygnalizacji pożarowej do stacji odbiorczej alarmów pożarowych (SOAP), uwarunkowane jest spełnieniem przez abonenta następujących wymagań formalnych:

- a) złożenie pisemnego wniosku abonenta do Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Łobzie,
- b) złożenie informacji o systemie sygnalizacji pożarowej zainstalowanym w obiekcie, w tym: nazwa producenta, wykaz urządzeń systemu, zakres i obszar ochrony obiektu, organizacja alarmowania w obiekcie, itp., a także oświadczenie o sprawności technicznej systemu sygnalizacji pożarowej oraz systemu transmisji alarmu pożarowego wraz z protokołem z prób i badań potwierdzających prawidłowość ich działania,
- c) w budynkach istniejących w przypadku braku projektu wg którego wykonano system sygnalizacji pożarowej (SSP) wymagane jest złożenie projektu wykonawczego bądź inwentaryzacji systemu sygnalizacji pożarowej wraz z częścią analityczną – oceną sporządzoną przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń pożarowych w kontekście spełnienia wymagań uznanego normatywu dla SSP w danym budynku.
- d) złożenie aktualnego dokumentu poświadczającego dokonanie przeglądu systemu sygnalizacji pożarowej, o którym mowa w § 3 ust 3 rozporządzenia MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz. 719),
- e) złożenie kopii umowy pomiędzy abonentem będącym właścicielem, zarządcą lub użytkownikiem przyłączanego obiektu budowlanego, a operatorem o świadczenie usługi transmisji alarmu pożarowego (z wyłączeniem informacji o charakterze handlowym), a także informacji o stosowanych torach transmisji przesyłania sygnałów alarmowych w szczególności:
 - tor radiowy – pozwolenie radiowe wydane przez Urząd Komunikacji Elektronicznej, (dokumenty potwierdzające),
 - tor telefoniczny – informacja abonenta o udostępnieniu telefonicznego łącza abonenckiego (PSTN) przeznaczonego do transmisji alarmów pożarowych.
- f) złożenie wyciągu warunków ochrony przeciwpożarowej z instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, o których mowa w § 6 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719),
- g) złożenie karty charakterystyki obiektu zgodnej ze wzorem określonym przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Łobzie.

2. Rozpatrywanie wniosku abonenta

- 2.1 Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej w Łobzie, w ramach rozpatrzenia wniosku abonenta, przeprowadzi czynności kontrolno-rozpoznawcze mające na celu stwierdzenie poprawności działania systemu sygnalizacji pożarowej oraz systemu transmisji alarmu pożarowego. Abonent zobowiązany jest zapewnić udział w ww. czynnościach przedstawicieli operatora systemu transmisji alarmu pożarowego. Wskazane jest, aby abonent zapewnił udział w czynnościach osoby kompetentnej w zakresie obsługi i funkcjonowania systemu sygnalizacji pożarowej w budynku.
- 2.2 Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej w Łobzie, w ramach rozpatrywania wniosku abonenta może żądać od abonenta i/lub operatora innych dodatkowych informacji.
- 2.3 Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej w Łobzie, w ramach rozpatrywania wniosku abonenta, sporządza protokół obejmujący ocenę kompletności oraz zgodności z wymaganiami stawianymi przez w/w komendanta, dokumentacji złożonej przez abonenta.
- 2.4 Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej w Łobzie, zawiadamia abonenta w drodze decyzji o uzgodnieniu sposobu połączenia lub odmowie uzgodnienia sposobu połączenia urządzeń sygnalizacyjno-alarmowych systemu sygnalizacji pożarowej z obiektem Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Łobzie lub obiektem wskazanym przez tego komendanta.
- 2.5 Odmowa uzgodnienia sposobu połączenia może nastąpić w szczególności w następujących przypadkach:
 - a) stwierdzenia niespełnienia przez abonenta wymagań formalnych i technicznych,
 - b) stwierdzenia wykonania systemu sygnalizacji pożarowej niezgodnie z projektem,
 - c) stwierdzenia niewłaściwego działania systemu sygnalizacji pożarowej (niesprawność techniczna i funkcjonalna) i/lub systemu transmisji alarmu pożarowego,
 - d) braku identyfikacji obiektu; w przypadku występowania kilku obiektów podłączonych do centrali sygnalizacji pożarowej, jako centrali zbiorczej, z której przesyłany jest alarm pożarowy do centrum odbiorczego alarmów pożarowych,
- 2.6 Występowanie warunków, o których mowa w pkt. 2.5 nie zwalnia z obowiązku połączenia urządzeń sygnalizacyjno-alarmowych systemu sygnalizacji pożarowej w odniesieniu do obiektów, o których mowa w § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719), z obiektem komendy Państwowej Straży Pożarnej lub obiektem wskazanym przez właściwego miejscowo komendanta powiatowego/miejskiego PSP.

3. Wymagania dla systemów sygnalizacji pożarowej

Wymagania dla systemów sygnalizacji pożarowej zainstalowanych w monitorowanych obiektach:

- a) wszystkie elementy systemu muszą posiadać wymagane polskim prawem dokumenty (deklaracje zgodności, świadectwa dopuszczenia),
- b) instalacja systemu sygnalizacji pożarowej powinna być zaprojektowana, wykonana oraz konserwowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej,
- c) centrala sygnalizacji pożarowej powinna zapewniać możliwość wydruku historii zdarzeń.